****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВІСІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**24.12.2025 № 6229-86-VIII**

**Про затвердження документації із землеустрою.**

**Про передачу в користування на умовах оренди**

**земельної ділянки (к.н.** **3210945600:01:057:0007)**

**вул. Європейська, 12-а,** **селище Ворзель**

**землекористувач:** **Горбенко Сергій Васильович**

Розглянувши заяву гр. Горбенка Сергія Васильовича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель земельної ділянки комунальної власності Бучанської міської територіальної громади, та про надання в користування на умовах оренди земельної ділянки (к. н. 3210945600:01:057:0007) площею 0,0600 га, (код КВЦПЗ - 03.07) - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована по вул. Європейська, 12-а, в селищі Ворзель, Бучанського району, Київської області, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-7401401872025 від 17.11.2025 р., пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель земельної ділянки комунальної власності Бучанської міської територіальної громади, земельна ділянка для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: вул. Європейська, 12-а, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область.
2. Передати гр. Горбенку Сергію Васильовичу (РНОКПП: \_\_\_\_\_\_\_\_\_) в користування на умовах оренди, терміном на 5 (п’ять) років, земельну ділянку площею 0,0600 га, (к.н. 3210945600:01:057:0007), що розташована за адресою: вул. Європейська, 12-а, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область, (код КВЦПЗ 03.07) – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Гр. Горбенку С.В. в місячний термін укласти з Бучанською міською радою договір оренди земельної ділянки (к.н. 3210945600:01:057:0007).
4. Земельному відділу управління містобудування, архітектури та земельних відносин забезпечити підготовку відповідних документів.
5. Речове право оренди земельної ділянки підлягає державній реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію рад з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови             \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_           Людмила РИЖЕНКО**

**24.12.2025**

**В.о. начальника управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Юлія ГАЛДЕЦЬКА**

**24.12.2025**

**В.о. начальника земельного відділу**

**управління містобудування,**

**архітектури та земельних відноси \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Наталія ФРЕЙБЕРГ**

**24.12.2025**